जाहीर सूचना

ICICI Bank **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४०० ६०४.

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना ही डीएचएफएल दरम्यान केलेल्या कर्ज करारानुसार मंजूर केलेल्या गृहकर्ज सुविधेच्या संदर्भात तारणांची सक्तवसुली करण्याच्या संबंधात आयसीआयसीआय बँक लि. (दिवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेकडे कर्ज अभिहस्तांकीत केल्यावर) जारी करण्यात आली होती आणि खालील कर्जदार ज्यांनी तारण धनकोंकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर त्यांना सूचना जारी करण्यात आली होती. तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून सदर जाहिर सूचनेच्या मार्गाने त्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल जूने एलएएन आणि आयसीआयसीआय नवीन एलएएन) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य मत्ता/ तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
१.	संजय मडिवलय हिरेमठ/ संगीता संजय हिरेमठ- (०६४०००००७४२७) आणि (क्युझेडआरएजे०००००५०२६४८१)- कस्तुरबा कॉलनी, मार्केटिंग यार्ड जवळ, दोलतपारा, गुजरात, जुनागढ - ३६२००१	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, बी विंग, हिल व्ह्यु, बालाजी रेसिडन्सी जवळ, अदाई गाव, पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४१०२०६	जून ०१,२०२२/ रु. १७,३६,०४२/-	१५/०३/ २०२२
२.	मोहदीस्माइल इब्राहिम शेख/ बिल्किस मोहम्मद इस्माईल शेख- (०१३०००००४६६०) आणि (क्युझेडएनएमयु०००००५०४१३४४)- फ्लॅट क्र. ३०३, मानव सीएचएसएल, प्लॉट क्र. १३३/१३४, सेक्टर ०४, न्यू पनवेल, महाराष्ट्र, नवी मुंबई - ४१०२०६	फ्लॅट क्र. २, १ ला मजला, गुनिना, ओमकारेश्वर गृहसंकुल सीएचएसएल, इमा क्र. ए-१०, बोनशेत, वोचांबे, पनवेल, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४१०२०६	जून ०१,२०२२/ रु. ९,४७,५१६/-	०९/०४/ २०२२
३.	नारायणरेड्डी गंगारेड्डी निमलवाड/ अन्नपूर्णा नारायणरेड्डी निमलवाड-(०१३०००० ६८४५) आणि (क्युझेडएनएमयु०००००४९९११०९) - १४, तळमजला, १३, बिट चाळ, केशव राव कदम मार्ग, बेलासिस चाळ, मुंबई सेंट्रल, महाराष्ट्र मुंबई - ४००००८	फ्लॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, ए विंग, श्री वसंत विहार अपार्टमेंट, आर के हॉटेल, चंदनसर नाका, चंदनसर रोड, विरार (पूर्व), जि. पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०८	जून ०१,२०२२/ रु. ५,८०,१००/-	१०/०३/ २०२२
४.	विशाल विनायक कांबळे/ सुबोध विनायक कांबळे- (०२५०००० ७५९१) आणि (क्युझेडव्हीएसआय०००० ५०२७७६७)- फ्लॅट नं.०३, इमारत क्र.१३, टाईप ३, एमएसईबी कॉलनी, नवघर, वसई (पश्चिम), महाराष्ट्र पालघर ४०१२०२	फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, इमा क्र. ३३, पोद्दार नवजीवन, तानसा रोड जवळ, आटगाव (पश्चिम), ता. शहापूर, जि. ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०८	जून ०१,२०२२/ रु. ८,६९,५८४/-	१०/०३/ २०२२
५.	प्रवीण कुमार/गीता देवी/ (६४०००० ७१०१ आणि क्युझेडआरएजे०००० ५०३६२५७) आणि पंचवटी कॉलनी, टीपीएस रोड, सिक्का-जामनगर, केतन लॉन्ड्री जवळ, जामनगर- ३६१४४०	प्लॉट क्र. ११/३, महसूल सर्व्हे क्र. ३७, पैकी/३, तिरुपती पार्क २, येथे गाव सेना नगर जवळ, गाव धिचाडा, तालूका जिल्हा जामनगर ३६१००९ वर प्रस्तावीत रहिवासीत इमारत	जून ०२, २०२२/ रु. २२,२९४,५८/-	३०/०३/ २०२२
६.	गुंडप्पा एस. लंगडे/ २६०००००० ४३०/ क्युझेडएनसीएन०००० ५०१४५४७- फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, ए विंग, गौतम नगर सीएचएसएल, पॉकेट क्र. ४, रोड क्र. ८, आकृती सेंटर पॉईंट जवळ, एमआयडीसी अंधेरी पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई - ४०००९३	फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, ए विंग, गौतम नगर सीएचएसएल, पॉकेट क्र. ४, रोड क्र. ८, आकृती सेंटर पॉईंट जवळ, एमआयडीसी अंधेरी पूर्व, महाराष्ट्र, मुंबई - ४०००९३	मे २६, २०२२७ रु. ९,५६,५५५/-	१०/०३/ २०२२
७.	आनंद शिवप्यारे उपाध्याय/निर्मला आनंद उपाध्याय /(११०००००२८२७/ क्युझेडव्हीएसआय०००० ५०२०४३१) आणि खोली क्र. बी/२५, ओमकार को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., टाकी रोड, फुलारे डेअरी जवळ, नालासोपारा पूर्व, ४०१ २०९	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ई विंग, सालसकर अपार्ट., टाकी रोड, गाव तुळींज, काका चायनिज समोर, नालासोपारा पूर्व, सर्व्हे क्र. ९०, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ९२, हिस्सा क्र. १, सर्व्हे क्र. ९५, हिस्सा क्र. ३, ठाणे ४०१२०९	मे १०, २०२२, रु. ७,८९,२५७.००/-	१०/०६/ २०२१

पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : जून २८, २०२२
ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Ms. KAVITA MADANLAL THAPAR, owner of Bungalow No. 9C known as "Miniland", situated at Tank Road Bhandup (West), Mumbai - 400 078; has negotiated, agreed and contracted to sell her above Bungalow; more particularly mentioned in the schedule hereunder, to us. Any person or any one having any right, claim by way of inheritance, mortgage, sale, gift, custody, lease, lien, charge, trust, maintenance, possession, occupation any encumbrances of whatsoever nature on the said property should lodge their claim in writing with legal proof within a period of 15 days from the date of publication to the undersigned at the address given below otherwise the sale will be completed and finalized without reference to such claims and the same if any will be deemed to have been waived.

Schedule of Property

THE RESIDENTIAL PREMISES being Bungalow No. 9C known as "Miniland", situated at Tank Road Bhandup (West), Mumbai - 400 078, together with the rights of leasehold land admeasuring about 115 sq. yards., equivalent to 96 sq. mtrs' together with the ownership rights of Bungalow No. 9C, known as "Miniland", situated at Tank Road Bhandup (West), Mumbai - 400 078; standing on the plot of land bearing Sub Plot No. 9C, Survey No. 150 (Part), 167, 168, CTS No. 414, of Village Kanjur, Taluka Kurla and District Mumbai Suburban District; lying and situated within the limits of the "S" Ward Mumbai Municipal Corporation.

Date: 28th June, 2022
Mumbai.

Sd/-
Mr. JEEVA N. JOSEPH,
Advocate, High Court,
A-8, Station Plaza CHSL,
Station Road, Bhandup (West),
Mumbai – 400 078.
Mobile : 9821078925/9920018925
Email : jeevanjoseph@lawyer.com

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्ती, अधिकृत रहिवासी, पर्यावरण विषयक मंडळे, एन.जी.ओ. आणि इतर यांना या जाहिर सूचनेद्वारे असे कळविण्यात येते की राज्य पर्यावरण आघात मूल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र राज्य यांच्या पत्र क्र. **EC22B039MH115865 File No. SIA/MH/MIS/71787/2022 दिनांक 18.06.2022** याद्वारे खालील प्रकल्प बांधकामासाठी पर्यावरण विषयक परवानगी प्रदान केली आहे.

मेसर्स. लार्सन ॲण्ड टुब्रो लिमिटेड, एल ॲण्ड टी हाउस, एन.एम. मार्ग., बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - 400 001, महाराष्ट्र, याद्वारे विस्तारीत गृह, व्यावसायिक व माहिती तंत्रज्ञान संकुला अतंर्गत सी.टी.एस. नं. 117A, 117A/1, 117B व 117C तुंगवा गाव, तालुका कुर्ला, साकी विहार रोड, पवई, मुंबई, महाराष्ट्र.

सदर परवानगी पत्राच्या प्रती महाराष्ट्र शासन, पर्यावरण, अनुमति विभाग, मंत्रालय व महाराष्ट्र राज्य प्रदुषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहेत. त्याचप्रमाणे http://parivesh.nic.in या वन व पर्यावरण मंत्रालयाच्या वेबसाईटवर पाहू शकता.

मेसर्स. लार्सन ॲण्ड टुब्रो लिमिटेड,
एल ॲण्ड टी हाउस, एन.एम. मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई -400 001, महाराष्ट्र

जाहीर सूचना

HDFC WITH YOU, RIGHT THROUGH

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

नों. कार्यालय : रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई.
सीआयएन: एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६ वेबसाईट: www.hdfc.com

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. मार्क्विस बिल्डर (''विकासक'') हे सिटी इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र (सिडको), श्री. सुमन रामनाथ पाटील आणि अन्य आणि विकासक दरम्यान निष्पादित नोंदणी क्र. पनवेल२/११२११/२०१५ धारक दिनांक ३१.१२.२०१५ रोजीच्या नोंदणीकृत त्रिपक्षिय करारानुसार येथे खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेली मिळकत विकसित करीत आहेत आणि दिनांक ११.०१.२०१९ रोजीचा हस्तांतर आदेश क्र. सिडको/वसाहत/सॅटयो/उल्वे/८१२/४०२९ हा विकासकांना सिडकोद्वारे जारी करण्यात आला आहे. पुढे हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचडीएफसी) ही सदर मिळकतीवर विकासकांकडून बांधण्यात येणाऱ्या ''**सॅयल पाम**'' नावाच्या प्रकल्पातील निवासी युनिटस् खरेदी करण्याकरिता संभाव्य खरेदीदारांना गृह कर्जाची शिफारस करण्यासाठी इच्छुक आहे.

सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात कोणताही दावा, अधिकार, हक्क आणि हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींना याद्वारे तसे लेखी स्वरुपात ह्या तारखेपासून १५ दिवसांत 'हेड-ऑफिस-लिगल, हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० येथे कळविण्यास सांगण्यात येते.

मिळकतीचे परिशिष्ट
प्लॉट क्र. ९८, सेक्टर १८पी, उल्वे नोडे, नवी मुंबई.

दिनांक : २८.०६.२०२२

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.,
रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.

जाहीर सूचना

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, माझे अशील सौ. प्रतीक्षा समीर शाह, पत्ता - फ्लॅट क्र. १०४, नुतन सोना बिल्डिंग नं. ३, देवचंद नगर, भाईंदर (प.), तालुका व जिल्हा ठाणे-४०११०१ यांनी दिलेल्या माहितीनुसार फ्लॅट क्र. १०४, नुतन सोना बिल्डिंग नं. ३, देवचंद नगर, भाईंदर (प.) हे फ्लॅट श्री. समीर शांतीलाल शाह व सौ. प्रतीक्षा समीर शाह यांच्या नावे असून त्यांचे शेअर सर्टीफिकेट क्र. १४ हे हरवीले असून त्याची तक्रार दि. २३/०६/२०२२ रोजी केलेली आहे. त्याचा तक्रार क्र. १३४५४-२०२२ हा आहे.

तरी वरील शेअर्स सर्टीफिकेट कोणाला मिळाल्यास अथवा कोणाचे हक्क, हितसंबंध असल्यास लेखी पत्राद्वारे ॲड श्रध्दा कदम, शॉप क्र. ६, पदमावती अपार्ट, नारायण नगर, भाईंदर (प.)-४०११०१ अथवा पवन नुतन सोना बिल्डिंग नं. ३, देवचंद नगर, भाईंदर (प.) चे सेक्रेटरी/चेअरमन यांना १५ दिवसांत लेखी कळवावे, अन्यथा पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

सही/-
ॲड श्रध्दा कदम
वकील उच्च न्यायालय

G.M.BREWERIES LIMITED

CIN No.: - L15500MH1981PLC025809
Regd. Off.: Ganesh Niwas, S. Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025.
Website: www.gmbreweries.com
Email: investors_complaints@gmbreweries.com
Tel. No.: 022-24331150/51

NOTICE

In accordance with regulation 29 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday July 07, 2022, at 11.30 a.m to consider and to take on record inter alia the Unaudited Financial Results (Provisional) for the quarter ended June 30, 2022.

For **G. M. BREWERIES LIMITED**
Sd/-
S. Swaminathan
CFO

Date : 27.06.2022
Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client is negotiating and is in the process of acquiring right, title and interest from MR. ABDUL RAHIM ABDUL KADER SHAIKH, for land situated at Naigaum Estate, Plot No.134, Govindji Keny Road, Mumbai-400 014 alongwith one building standing there upon which consist of ground + 4 floors known as 'Nanabhay Chambers' ('hereinafter the land and the building are collectively referred to as "The Said Property") which is more particularly described in the schedule hereinunder written.

All person/s having or claiming any right, title, estate or interest by way of inheritance, share, sale, transfer, assignment, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, lien, license, mortgage, charge, trust, maintenance, easement, gift, device, bequest, exchange, possession or encumbrance or development rights, right of way or otherwise howsoever into, upon or against The Said Property or any part or portion thereof, are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at my office within 15 days from the date of publication hereof, failing which the claim and/or objection, if any, shall be considered as waived and/or abandoned and my client will be complete the transaction without any further reference to such claims and/or objections.

THE SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY

All that piece or parcel of Perpetual leasehold Land (the Lessors whereof are the Municipal Corporation of the city of Bombay) together with the messuage tenement or dwelling house standing thereon situate lying and being at the Road between Naigaum Road No.9 and Govindji Keny Road being Plot No. 134 of the Naigaum Estate of the Corporation of the City of Bombay in the Registration Sub-District of Bombay containing by admeasuring about 477.43 square meters or there about and registered in the Books of the Collector of Land Revenue under New Survey No.2073 Cadastral Survey No.808 of Dadar Naigaum Division and assessed by the Bombay Municipality under F Ward Nos. 726(3), 726(3A) and Street Nos.31 @ 31D, 16 & 86BB and bounded as follows that is to say on the North by plot No.133 of the said Estate, on the East by Fifty feet Govindji Keny Road, on the South by plot no.135 of the said Estate and on the West by a Forty feet Road.

Mr. Pratap Manmohan Nimbalkar
Advocate High Court
602/c, 6th Floor, Savla Chamber,
40, Cawasji Patel Street,
Opp. Hsbc Bank, Fort, Mumbai-400 001.
Mobile No.8080144441
Email Id: Nimbalkar4444@gmail.com
Date : 28/06/2022

वकील: ॲशली कुशेर
जाहीर नोटीस

वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथाणी, दिवाणी न्यायाधिश व. स्तर,वसई हयांच्या न्यायालयात
ने. ता. ०४/०८/२०२२.
चौ.अ.क्र.११३/२०२१
नि.क्र. ०९

1.Lily Thomas Pimenta, House No. 1608. pimpal bhat, papdy, vasai, Tal. Vasai, Dist. Palghar. 2.Violet Pascal Naronha, House no. 217, Palli, Darga naka, John simon Naroatha marg, Near Martina bakery, Naigaon, Vadavali, Vasai. 3.Victor Thomas Athaide 36, Krijos athaide marg, Kaular saloli, Vasai, Tal. Vasai, Dist. Palghar. 4.Helen Elias Tavares House No. 350, Naronha marg, near Martina Bakery, Pali, Vadavali, Vasai. . ... Applicant

V/s

None. ...Respondent

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक २४/११/२०२१ रोजी Late. Gregory Thomas Athaide हे दि.०४/०५/२०२१ रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (सक्सेशन प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक ११३/२०२१ दाखल केला आहे.

Schedule of Property

1. Amount standing to the credit of the deceased under SBI Bank SCSS(senior citizen saving scheme) account no.39094547295 having branch office at SBI Bank, Bassein Branch, Congress House, Vasai. (Rs.15,00,000/-)
2. Amount standing to the credit of the Deceased with SBI under SBI Bank Regular saving account no. 39083525434 SBI Bank having branch office at SBI bank, Bassein branch, congress house, Vasai. (Rs.2,13,034.50/-)

ज्याअर्थी सक्सेशन सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात चौ.अर्ज क्रमांक ११३/२०२१ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक ०४/०८/२०२२ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि. २४/०६/२०२२ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.

हुकुमावरुन,
सही/-
अधिक्षक दिवाणी न्यायालय व स्तर.वसई

PUBLIC NOTICE

My client Mr. Abdullah Shaikh has already many years before drivenaway his son Mr. Rehan Abdullah Shaikh along with his wife Mrs.farzana Rehan Shaikh from house and further has debarred and disqualifiedthem from legacy, inheritance and succession and also severed all relationship with them,if any person/bank/company/institution/authority or financer enters into any kind ofcontract or transaction then it shall be purely at his/its/their own risk, costs andconsequences as my client and his properties or estate shall not be held liable for thesame in any manner, whatsoever which please note strictly.

ADV. N. A. GHATTE
2/18 Surmawala Bldg, Office No. 2Gd. Fl, Imamwada Rd & Jail Rd (W)Behind Children Home, Mumbai: 9 (Ph-23700050)

दि मलकापुर अर्बन को-ऑप. बँक लि., मलकापुर

कार्यालय : ''धनश्री'' मलकापुर, जि.बुलढाणा

ताबा सूचना [निमय ८(१)]

ज्या अर्थी खालील सही करणार **दि मलकापुर अर्बन को-ऑप. बँक लि., मलकापुर**, ज्याचे मुख्य कार्यालय 'धनश्री', बुलढाणा रोड, मलकापुर, आणि **शाखा जवाहर कॉलनी** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली, २००२ मधील नियम ८ सह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ कायद्याचे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार **१) हिरल होम्स**, मार्फत त्यांचे भागीदार **सौ.छाया कमलेश बोरिया व श्री.कमलेश हिम्मतलाल बोरिया**, व्यवसायाची मुख्य जागा : फ्लॅट क्र.४३/ए, चौथा मजला, घनश्यामदास नगर को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी, त्रिकमदास रोड, कांदीवली (पश्चिम), सबअर्बन मुंबई-४०००६७, ii) शॉप क्र.२४, बी-४२/४३, सेक्टर नं.१, शांतीनगर, मिरा रोड (पूर्व), मुंबई-४०११०७ (मुळ कर्जदार व गहाणदार), **१ए) सौ.छाया कमलेश बोरिया**, हिरल होम्सचे भागीदार, रहिवासी पत्ता : कल्पतरू गार्डन बिल्डींग एबीसी सिएचएम लि., स्वयंभू गणेश मंदीर रोड, कांदीवली (पूर्व), अशोक नगर, मुंबई-४००१०१ (मुळ कर्जदार व गहाणदार), **१बी) श्री. कमलेश हिम्मतलाल बोरिया**, हिरल होम्सचे भागीदार, रहिवासी पत्ता : कल्पतरू गार्डन बिल्डींग एबीसी सिएचएम लि., स्वयंभू गणेश मंदीर रोड, कांदीवली (पूर्व), अशोक नगर, मुंबई-४००१०१ (मुळ कर्जदार व गहाणदार), **२) श्री.गणात्रा बिपीन चतुर्भुज**, रहिवासी पत्ता : फ्लॅट क्र.५०३, बी-विंग, शांती सेव्हन बिल्डींग, शांती नगर, सेक्टर-७, मिरा रोड (पूर्व), रिलायन्स एनर्जी कलेक्शन सेंटर जवळ, भाईंदर, ठाणे-४०११०७ (जामीनदार) **३) श्री.अमित अजीत पांगम**, रहिवासी पत्ता : ८०२, अमित टॉवर, प्लॉट क्र.११९, आरसीएस-११, एकविरा शाळेच्या मागे, चारकोप सेक्टर-१, कांदीवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ (जामीनदार) यांना दि.**२४/०९/२०२१** रोजी मागणी पाठवून त्यांनी दिनांक ३१/०८/२०२१ पर्यंतची रक्कम **रु.६,५३,१५,८०८/-** (रु. सहा करोड त्रेपन्न लाख पंधरा हजार आठशे आठ मात्र) + व्याज + शुल्क त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आंत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली संपूर्ण रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार/जामीनदार/गहाणकर्ता यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकर्ता व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३(४) अन्वये दिनांक **२२/०६/२०२२** रोजी **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार दिनांक ३१/०५/२०२२ पर्यंतची रक्कम **रु.६,५९,७३,७७५/-** (रु. सहा करोड एकोनसाठ लाख त्र्याहात्तर हजार सातशे पंच्याहत्तर मात्र) + व्याज + शुल्क च्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्यामधील कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार/जामीनदार/गहाणकर्ता यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अचल मालमत्तांचे विवरण

(मालमत्तेचा तपशिल नोंदणीकृत गहाणखत डे-बुक अ.क्र.२९९१/२०१९ दि.१७/०६/२०१९ मध्ये नमुद केल्याप्रमाणे)

मालमत्ता क्र.१ : **विक्री न झालेले ५ शॉप क्र.२,३,४,५ व ६, जमीन सर्व्हे क्र.७४ स्थित, हिस्सा क्र.९, हिरल लिगन्सी इमारत, ग्राऊंड फ्लोअर, सिटीएस क्र.५५१-ए, कांदीवली (पश्चिम), मुंबई, एकत्रित क्षेत्रफळ ७८८ चौ.फु.(चटई क्षेत्र),** इमारत/शॉपची चतु:सिमा

पूर्व	: रस्ता	**पश्चिम**	: सिटीएस क्र.५५६
उत्तर	: रस्ता आणि सिटीएस क्र.५५३, ५५२	**दक्षिण**	: सिटीएस क्र.५५०

मालमत्ता क्र.२ : **विक्री न झालेले १३ फ्लॅटस्, जमीन सर्व्हे क्र.७४ स्थित, हिस्सा क्र.९, हिरल लिगन्सी इमारत, सिटीएस क्र.५५१-ए, कांदीवली (पश्चिम), मुंबई, फ्लॅटचा तपशिल : (१) फ्लॅट क्र.६०१, सहावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (२) फ्लॅट क्र.८०१, आठवा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (३) फ्लॅट क्र.८०२, आठवा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (४) फ्लॅट क्र.८०४, आठवा मजला, चटई क्षेत्र ६४० चौ.फु., (५) फ्लॅट क्र.९०३, नववा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (६) फ्लॅट क्र.९०४, नववा मजला, चटई क्षेत्र ४५९ चौ.फु., (७) फ्लॅट क्र.११०१, अकरावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (८) फ्लॅट क्र.१२०१, बारावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (९) फ्लॅट क्र.१२०२, बारावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (१०) फ्लॅट क्र.१२०३, बारावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (११) फ्लॅट क्र.१२०४, बारावा मजला, चटई क्षेत्र ४५९ चौ.फु., (१२) फ्लॅट क्र.१३०१, तेरावा मजला, चटई क्षेत्र ४३२ चौ.फु., (१३) फ्लॅट क्र.१३०२, तेरावा मजला, चटई क्षेत्र ४५९ चौ.फु.,**

दिनांक : २२-०६-२०२२
ठिकाण : औरंगाबाद
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
दि मलकापुर अर्बन को-ऑप बँक लि.

SHREE

परिशिष्ट IV

(नियम 8(1) पहा)

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे (CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइझेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **25.02.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 1,05,467.25 (रूपये एक लाख पाच हजार चारशे सदुसष्ठ आणि पंचवीस पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHEVSH00423891** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **04.02.2022** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **जयलक्ष्मी ए. चौबे आणि अनिल कुमार चौबे** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 24.06.2022** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड** ची कर्ज आकारणी **रू.1,05,467.25 (रूपये एक लाख पाच हजार चारशे सदुसष्ठ आणि पंचवीस पैसे फक्त)** पुढील व्याज **04.02.2022** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदाराचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 711, सातवा मजला, इमारत क्र. ए-8, पनवेलकर होम्स फेज II, गाव कोहोज, खुंटवली, तालुका - अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे 421301, महाराष्ट्र.

सही/-
तारीख : 24.06.2022 **अधिकृत अधिकारी**
स्थळ : ठाणे **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया **Union Bank of India** भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra कार्पोरेशन Corporation

विभागीय कार्यालय ठाणे : धनलक्ष्मी इंडस्ट्रियल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्स जवळ, ठाणे (प) - ४००६०१.
फोन क्र. २२२१७२१३६०, **फॅक्स क्र.** २२२१७२१६११

स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुर्दीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा **अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतली आहे ती खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून **युनियन बँक ऑफ इंडियाची** खालील नमूद थकबाकी वसूल करण्यासाठी खालील नमूद तारखेस **''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे तत्वाने''** विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम सुद्धा येथ खाली नमूद केलेली आहे.

शाखेचे नाव आणि पत्ता : कल्याण पश्चिम शाखा, १६१९, (इ-आंध्रा बँक),
आधारवाडी, बिर्ला कॉलेज रोड, कल्याण (पश्चिम)
शाखा प्रमुख : श्री. प्रकाश गौड, **संपर्क क्र.** : ९१८२८६५६१२

|